



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CERETE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211221606652644425

Nro Matrícula: 143-28972

Pagina 1 TURNO: 2021-143-1-19837

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:01 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 143 - CERETE DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: SAN CARLOS VEREDA: LAS TINAS.

FECHA APERTURA: 15-03-2001 RADICACIÓN: 648 CON: ESCRITURA DE: 17-02-2001

CODIGO CATASTRAL: 23678000300000090109000000000 COD CATASTRAL ANT: 23678000300090109000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LINDEROS Y AREA ESTAN CONTENIDOS ENLA ESCRITURA NO-245 DE 17-02-2001.-NOTARIA 1 DE MONTERIA.-DECRETO 1711 DE 06-07-84.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION DE LA TRADICION. 01.- REGISTRO DE FECHA 19-05-82.- RESOLUCION NO- 1666 DE 30-12-81. INCORA.- MONTERIA.- MODO DE ADQUIRIR.- ADJUDICACION INDIVIDUAL. VALOR \$39.2 25,19.- DE: INCORA.- A: MARTINEZ YANEZ ANA LUCIA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) LOTE

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

143 - 5723

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 15-03-2001 Radicación: 648

Doc: ESCRITURA 243. DEL 17-02-2001 NOTARIA 1 DE MONTEROA

VALOR ACTO: \$4,200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRA-VENTA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ YANEZ ANA LUCIA

A: URIBE VELEZ ALVARO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 01-07-2009 Radicación: 2009-143-6-2015

Doc: RESOLUCION 02112 DEL 01-04-2009 INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0212 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CERETE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211221606652644425

Nro Matrícula: 143-28972

Pagina 2 TURNO: 2021-143-1-19837

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:01 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: URIBE VELEZ ALVARO

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-143-3-184 Fecha: 16-07-2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21-12-2015
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-143-1-19837 FECHA: 21-12-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

[Handwritten signature]

El Registrador: MARIA STELLA GARCIA PINEDA