



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211221325152644419

Nro Matrícula: 001-459752

Pagina 1 TURNO: 2021-514517

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 001 - MEDELLIN SUR DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 13-02-1987 RADICACIÓN: 87-7785 CON: DOCUMENTO DE: 13-02-1987

CODIGO CATASTRAL: 050010103091500030099400000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

VER LINDEROS DEL DOCUMENTO ESCRITURA #148 DEL 13 DE FEBRERO DE 1985 DE LA NOTARIA 1. DE MEDELLIN. ANOTACION 001.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO, HUGO POSADA RESTREPO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA AL MUNICIPIO DE MEDELLIN DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO VALORIZACION, SEGUN ESCRITURA # 2292 DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 1974, DE LA NOTARIA 1. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 27 DE LOS MISMOS, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #39746.-ADQUIRIO, EL MUNICIPIO DE MEDELLIN, EN MAYOR EXTENSION ASI:A).- PARTE, POR COMPRA A ARMANDO MORA DE LA HOZ Y MARTA SOTO DE MORA, POR ESCRITURA # 5802 DEL 11 DE AGOSTO DE 1960 DE LA NOTARIA 4. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 14 DE SEPTIEMBRE SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. PARES B, TOMO 7 FL. 469, #3420.-B).- PARTE, POR COMPRA A OSCAR MORENO R. Y ANGELA VELEZ DE MORENO, POR ESCRITURA # 4518 DEL 8 DE AGOSTO DE 1962, DE LA NOTARIA 3. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 31 DE AGOSTO SIGUIENTE, EN EL LIBRO 1. PARES B, TOMO 5. FL. 216, #2447; O SEA POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE AVOS QUE COMPRENDE ESTE CERTIFICADO.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CARRERA 28 # 16 - 99 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CARRERA 35 16-220

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

001 - 39746

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-02-1987 Radicación: 0

Doc: ESCRITURA 148 del 13-02-1985 NOTARIA 1 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 DECLARACIONES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: POSADA RESTREPO HUGO DE JESUS

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 31-01-1989 Radicación: 89-3864

Doc: OFICIO 053 del 30-01-1989 JUZG.6. C.CTO. de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211221325152644419**

**Nro Matrícula: 001-459752**

Pagina 2 TURNO: 2021-514517

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO PROCESO EJECUTIVO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RENDON ARANGO ENRIQUE

CC# 70086892

**A: POSADA RESTREPO HUGO**

**X**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 12-10-1995 Radicación: 1995-57383

Doc: OFICIO 1427 del 02-10-1995 JUZGADO 6. CIVIL DEL CIRCUITO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: RENDON ARANGO ENRIQUE

CC# 70086892

**A: POSADA RESTREPO HUGO**

**X**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 13-05-1996 Radicación: 1996-25806

Doc: ESCRITURA 1898 del 27-06-1989 NOTARIA 10 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$10,078,853

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: POSADA RESTREPO HUGO DE JESUS

**A: POSADA PALACIO LUIS MARIA**

**X 50%**

**A: RESTREPO DE POSADA CRUZ HELENA**

**CC# 21315167 X 50%**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 13-05-1996 Radicación: 1996-25807

Doc: ESCRITURA 2829 del 24-11-1995 NOTARIA 10 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$30,607,500

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHO 50%

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: POSADA PALACIO LUIS MARIA

**A: POSADA RESTREPO FABIO ERNESTO**

**CC# 19178350 X**

**A: POSADA RESTREPO GABRIEL**

**CC# 8210959 X**

**A: POSADA RESTREPO GLORIA HELENA**

**X**

**A: POSADA RESTREPO JOSE ULISES**

**X**

**A: POSADA RESTREPO JUAN GONZALO**

**X**

**A: POSADA RESTREPO LUIS ALFONSO**

**CC# 70045298 X**

**A: POSADA RESTREPO LUIS ORLANDO**

**X**

**A: POSADA RESTREPO LUZ**

**CC# 21263190 X**

**A: POSADA RESTREPO MARY STELLA**

**X**

**A: POSADA RESTREPO NUBIA FABIOLA**

**X**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211221325152644419**

**Nro Matrícula: 001-459752**

Pagina 3 TURNO: 2021-514517

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA**

**CC# 32442862 X**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 13-05-1996 Radicación: 1996-25810

Doc: ESCRITURA 836 del 29-04-1996 NOTARIA 10 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 905 ACLARACION ESCRITURAS 1898 DEL 22-06-89 Y 2829 DEL 24-11-95 EN CUANTO A LO ADJUDICADO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|                                    |              |   |
|------------------------------------|--------------|---|
| DE: POSADA RESTREPO FABIO ERNESTO  | CC# 19178350 | X |
| DE: POSADA RESTREPO GABRIEL        | CC# 8210959  | X |
| DE: POSADA RESTREPO GLORIA HELENA  |              | X |
| DE: POSADA RESTREPO JOSE ULISES    |              | X |
| DE: POSADA RESTREPO JUAN GONZALO   |              | X |
| DE: POSADA RESTREPO LLUIS ORLANDO  |              | X |
| DE: POSADA RESTREPO LUIS ALFONSO   | CC# 70045298 | X |
| DE: POSADA RESTREPO LUZ            | CC# 21263190 | X |
| DE: POSADA RESTREPO MARY STELLA    |              | X |
| DE: POSADA RESTREPO NUBIA FABIOLA  |              | X |
| DE: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA | CC# 32442862 | X |
| DE: RESTREPO DE POSADA CRUZ HELENA | CC# 21315167 | X |

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 18-11-1998 Radicación: 1998-67460

Doc: ESCRITURA 2823 del 16-10-1998 NOTARIA 9. de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$5,400,000

ESPECIFICACION: : 351 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|  |                          |  |
|--|--------------------------|--|
| DE: POSADA RESTREPO FABIO ERNESTO                | CC# 19178350             |  |
| DE: POSADA RESTREPO JUAN GONZALO                 | CC# 70104582             |  |
| <b>A: J.G. POSADA E. HIJAS Y CIA. S. EN C.S.</b> | <b>NIT# 8110155428 X</b> |  |

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 18-11-1998 Radicación: 1998-67461

Doc: ESCRITURA 3048 del 12-11-1998 NOTARIA 9. de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 905 ACLARACION A ESCRITURA 2823 DEL 16-10-98 DE LA NOTARIA 9. DE MEDELLIN EN CUANTO AL INMUEBLE VENDIDO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

|  |                          |  |
|--|--------------------------|--|
| DE: POSADA RESTREPO FABIO ERNESTO                | CC# 19178350             |  |
| DE: POSADA RESTREPO JUAN GONZALO                 | CC# 70104582             |  |
| <b>A: J.G. POSADA E. HIJAS Y CIA. S. EN C.S.</b> | <b>NIT# 8110155428 X</b> |  |

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 08-02-2000 Radicación: 2000-5547

Doc: ESCRITURA 5558 del 28-12-1999 NOTARIA 29 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$52,700,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211221325152644419**

**Nro Matrícula: 001-459752**

Pagina 4 TURNO: 2021-514517

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHO.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: POSADA RESTREPO LUIS ORLANDO

**A: POSADA RESTREPO FABIO ERNESTO**

**CC# 19178350 X**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 21-06-2000 Radicación: 2000-32597

Doc: OFICIO 1196 del 09-06-2000 JUZGADO 5 C MPAL de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO EJECUTIVO DERECHO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DE OCCIDENTE S.A

**A: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA**

**CC# 32442862 X**

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 12-09-2000 Radicación: 2000-48793

Doc: ESCRITURA 1749 del 31-08-2000 NOTARIA 19 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$52,692,000

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION. MODO DE ADQUIRIR EN DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL, DERECHO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MORENO SIERRA GLORIA ELENA

CC# 41567567

DE: POSADA RESTREPO FABIO ERNESTO

CC# 19178350

**A: MORENO SIERRA GLORIA ELENA**

**CC# 41567567 X**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 27-11-2000 Radicación: 2000-63611

Doc: ESCRITURA 5215 del 24-11-2000 NOTARIA 29 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$54,801,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA. MODO DE ADQUIRIR DERECHO PROINDIVISO ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MORENO SIERRA GLORIA ELENA

CC# 41567567

**A: POSADA MORENO LILIANA PATRICIA**

**CC# 43737373 X**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 11-03-2002 Radicación: 2002-13279

Doc: ESCRITURA 442 del 06-03-2002 NOT.7 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 301 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO. LIMITAC.DOMINIO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: POSADA RESTREPO GABRIEL

CC# 8210959 X (FIDEICOMITENTE)

**A: POSADA CALLEJAS LUIS GABRIEL**

**CC# 71747420 (TENEDOR FIDUCIARIO)**

**CC. 71.747.420**

**A: POSADA PIEDRAHITA SIMON**

**(FIDEICOMISARIO)**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211221325152644419**

**Nro Matrícula: 001-459752**

Pagina 5 TURNO: 2021-514517

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 20-03-2002 Radicación: 2002-15259

Doc: ESCRITURA 1043 del 18-03-2002 NOTARIA 29 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$56,728,761

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA. MODO DE ADQUIRIR DERECHO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: POSADA RESTREPO GLORIA HELENA

**A: J-G- POSADA E HIJAS Y CIA SEN C,S** X 1/8

**A: POSADA CALLEJAS ANA MARIA** CC# 43628570 X 2/8

**A: POSADA DE BETANCUR MARY STELLA** CC# 21799079 X 1/8

**A: POSADA DE JIMENEZ NUBIA** CC# 29099450 X 1/8

**A: POSADA RESTREPO JOSE ULISES** CC# 8305159 X 1/8

**A: POSADA RESTREPO LUIS ALFONSO** CC# 70045298 X 1/8

**A: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA** CC# 32442862 X 1/8

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 09-06-2003 Radicación: 2003-32971

Doc: OFICIO 891 del 09-06-2003 JUZGADO 5 CIVIL MUNICIPAL de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO DE OCCIDENTE S.A.

**A: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA** CC# 32442862 X

**ANOTACION: Nro 016** Fecha: 26-08-2003 Radicación: 2003-49614

Doc: OFICIO UJ 1632 del 22-08-2003 ALCALDIA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (SACA EL BIEN DEL COMERCIO)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ALCALDIA DE MEDELLIN-SECRETARIA DE HACIENDA

**A: J.G. POSADA E HIJAS Y CIA S. EN C.S.** X

**A: POSADA CALLEJAS ANA MARIA** CC# 43628570 X

**A: POSADA MORENO LILIANA PATRICIA** CC# 43737373 X

**A: POSADA RESTREPO GABRIEL** CC# 8210959 X

**A: POSADA RESTREPO JOSE ULISES** X

**A: POSADA RESTREPO LUIS ALFONSO** CC# 70045298 X

**A: POSADA RESTREPO LUZ** CC# 21263190 X

**A: POSADA RESTREPO MARY STELLA** X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211221325152644419**

**Nro Matrícula: 001-459752**

Pagina 6 TURNO: 2021-514517

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>A: POSADA RESTREPO NUBIA FABIOLA</b>  | <b>X</b>              |
| <b>A: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA</b> | <b>CC# 32442862 X</b> |
| <b>A: RESTREPO POSADA CRUZ HELENA</b>    | <b>X</b>              |

**ANOTACION: Nro 017** Fecha: 14-11-2003 Radicación: 2003-67093

Doc: OFICIO SN del 14-11-2003 ALCALDIA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: CANCELACION OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO: 0793 CANCELACION OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN SECRETARIA DE HACIENDA

|  |                        |
|--|------------------------|
| <b>A: POSADA CALLEJAS ANA MARIA</b>              | <b>CC# 43628570</b>    |
| <b>A: POSADA MORENO LILIANA PATRICIA</b>         | <b>CC# 43737373</b>    |
| <b>A: POSADA RESTREPO JOSE ULISES</b>            |                        |
| <b>A: POSADA RESTREPO LUIS ALFONSO</b>           | <b>CC# 70045298</b>    |
| <b>A: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA</b>         | <b>CC# 32442862</b>    |
| <b>A: POSADA RESTREPO, GABRIEL</b>               |                        |
| <b>A: POSADA RESTREPO, LUZ</b>                   |                        |
| <b>A: POSADA RESTREPO, MARY STELLA</b>           |                        |
| <b>A: POSADA RESTREPO, NUBIA FABIOLA</b>         |                        |
| <b>A: RESTREPO POSADA, CRUZ HELENA</b>           |                        |
| <b>A: J.G. POSADA E. HIJAS Y CIA. S. EN C.S.</b> | <b>NIT# 8110155428</b> |

**ANOTACION: Nro 018** Fecha: 09-12-2003 Radicación: 2003-72008

Doc: RESOLUCION 1431 del 10-10-2003 ALCALDIA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA: 0140 EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: J.G POSADA E HIJAS Y CIA. S EN C.S.

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| DE: POSADA CALLEJAS ANA MARIA      | CC# 43628570 |
| DE: POSADA MORENO LILIANA MARIA    |              |
| DE: POSADA RESTREPO JOSE ULISES    |              |
| DE: POSADA RESTREPO LUIS ALFONSO   | CC# 70045298 |
| DE: POSADA RESTREPO LUZ            | CC# 21263190 |
| DE: POSADA RESTREPO MARY STELLA    |              |
| DE: POSADA RESTREPO NUBIA FABIOLA  |              |
| DE: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA | CC# 32442862 |
| DE: RESTREPO POSADA CRUZ ELENA     |              |



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 211221325152644419**

**Nro Matrícula: 001-459752**

Pagina 7 TURNO: 2021-514517

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: ALCALDIA DE MEDELLIN SECRETARIA DE HACIENDA**

**X**

**ANOTACION: Nro 019** Fecha: 09-12-2003 Radicación: 2003-72010

Doc: OFICIO SN del 05-12-2003 ALCALDIA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ANOTACION ANTERIOR EN CUANTO A LAS PARTES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: J.G. POSADA E HIJAS Y CIA. S EN C.S.

DE: POSADA CALLEJAS ANA MARIA

CC# 43628570

DE: POSADA MORENO LILIANA PATRICIA

CC# 43737373

DE: POSADA RESTREPO JOSE ULISES

DE: POSADA RESTREPO LUIS ALFONSO

CC# 70045298

DE: POSADA RESTREPO LUZ

CC# 21263190

DE: POSADA RESTREPO MARY STELLA

DE: POSADA RESTREPO NUBIA FABIOLA

DE: POSADA RESTREPO PIEDAD CECILIA

CC# 32442862

DE: RESTREPO POSADA CRUZ HELENA

**A: ALCALDIA DE MEDELLIN SECRETARIA DE HACIENDA.**

**X**

**ANOTACION: Nro 020** Fecha: 08-03-2004 Radicación: 2004-14099

Doc: OFICIO SN del 08-03-2004 ALCALDIA de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ANOTACIONES 18 Y 19 EN CUANTO QUE LA EXPROPIACION TAMBIEN SE HACE AL SE/OR GABRIEL POSADA RESTREPO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: POSADA RESTREPO GABRIEL

CC# 8210959

**A: ALCALDIA DE MEDELLIN**

**X**

**ANOTACION: Nro 021** Fecha: 09-07-2004 Radicación: 2004-42915

Doc: ESCRITURA 1416 del 31-05-2004 NOTARIA 20 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$321,435,000

ESPECIFICACION: PERMUTA: 0144 PERMUTA PARCIAL ESTE (664.07 MTS.2) Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN

**A: ECHEVERRI SANCHEZ MARIA CATALINA**

**CC# 43729195 X**

**A: MORENO MEJIA CARLOS ENRIQUE**

**CC# 70057176 X**

**A: MORENO MEJIA LINA MARIA**

**X C.C.42.866.311**

**A: RESTREPO ARANGO JESUS MARIO**

**CC# 8231245 X**

**A: RUIZ JIMENEZ OSCAR**

**CC# 3334417 X C.C. 3.334.414**

**A: SANCHEZ DE ECHEVERRI ELVIA**

**X C.C.21.351.406**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211221325152644419

Nro Matrícula: 001-459752

Pagina 8 TURNO: 2021-514517

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 09:11:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 09-07-2004 Radicación: 2004-42915

Doc: ESCRITURA 1416 del 31-05-2004 NOTARIA 20 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DECLARACION PARTE RESTANTE: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE 5.659.93 MTS.2 (USO PUBLICO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*22\*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

21 -> 868727FAJA NRO. UNO BIEN FISCAL, BARRIO LA ASOMADERA

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-4114 Fecha: 10-10-2011

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL SUMINISTRADO POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO - MEDELLIN, RES. N. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO SNR-CATASTRO DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-315 Fecha: 28-01-2014

SE INCORPORA NUEVA NOMENCLATURA SUMINISTRADA POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO-MEDELLIN, SEGUN DOC. RESOL. 3 DE 2013 PROFERIDO POR ESA ENTIDAD, RES. N. 2337 DE 25-03-2011 DE LA SNR.

Anotación Nro: 6 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 20-06-1996

ANOTACION 6, ADICIONADO NOMBRE SI VALE. 14-06-96 (TURNO C. 1593)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-514517

FECHA: 21-12-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

[Handwritten signature]

El Registrador: NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA